



**COMUNE DI OFFANENGO**  
Provincia di Cremona

**COPIA**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CC / 35 / 22-09-2017**

Adunanza Straordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

**OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE  
P.G.T. N° 3**

L'anno **duemiladiciassette** addì **ventidue** del mese di **settembre**, alle ore **21:00** nella sala delle adunanze consigliari previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni, sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Sotto la presidenza del sig. MARINO SEVERGNINI, in qualità di Presidente del Consiglio comunale, con l'intervento del Segretario Generale GIAN ANTONIO OLEOTTI, viene fatto l'appello nominale dal quale risultano:

Componenti	Presenti Assenti
GIOVANNI ROSSONI	Presente
PIERANGELO FORNER	Presente
EDOARDA BENELLI	Presente
GABRIELE PATRINI	Presente
EMANUELE CABINI	Assente
MAURIZIO GARGIONI	Assente
SILVIA CREMONESI	Presente
ELISA CARELLI	Presente
ALESSANDRA UBERTI FOPPA	Presente
ENZO ZIBELLI	Assente
MARINO SEVERGNINI	Presente
FEDERICO SCHIAVINI	Assente

Il Presidente, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita il Consiglio Comunale a deliberare in merito all'oggetto.

Assessori esterni:

GIUSEPPINA BALLARINI	Presente
----------------------	----------

**OGGETTO: ESAME OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEFINITIVA VARIANTE  
P.G.T. N° 3****IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Il Presidente propone l'inversione dell'oggetto n. 4 e sua discussione anziché l'oggetto n. 3;  
Il Sindaco con voto unanime approva la proposta;**

- Premesso che il Comune di Offanengo è dotato di Piano di Governo del Territorio ( P.G.T.) Comunale vigente , definitivamente approvato con deliberazione del C.C. n° 17 del 09/06/2011, esecutiva ai sensi di legge e successive varianti e rettifiche ;
  - Richiamata la deliberazione del C.C. n° 29 del 26/05/2017 con la quale è stata adottata la Variante n° 3 al P.G.T. , attinente l'intervento richiesto dalla ditta C.O.I.M. S.p.a. ;
  - Vista l'osservazione dell'Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente in data 25/07/2017 prot. 6022 , allegata al presente provvedimento sotto la lettera "A" ;
  - Visto il parere favorevole con osservazioni , di compatibilità al P.T.C.P. , espresso dalla Provincia di Cremona n° 94 del 28/07/2017 ( prot. 6127 del 28/07/2017 ) , allegato al presente provvedimento sotto la lettera " B " ;
  - Visto che l'A.T.S. della Val Padana , con nota prot. 6593 del 14/08/2017 ,ha comunicato che : "... nulla da osservare per gli aspetti di competenza " , allegata al presente provvedimento sotto la lettera " C " ;
  - Considerato che nei termini previsti , sono pervenute le osservazioni dell'A.R.P.A. e della Provincia di Cremona , come sopra evidenziato ;
  - Vista la nota in data 13/09/2017 prot. 7234 del Responsabile dell'Area Tecnica di controdeduzione alle succitate osservazioni , allegata al presente provvedimento sotto la lettera " D " ;
  - Richiamato l'art. 78 , comma 2 del D. Lgs. n° 267/2000 che prevede l'obbligo per i consiglieri e assessori comunali di astenersi dal prendere parte alla discussione e alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado ;
  - Richiamata la L.R. n° 12 / 2005 e successive modifiche ed integrazioni ;
  - Richiamato il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica , ai sensi dell'art. 49 , primo comma , del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. , in ordine alla regolarità tecnica del presente atto ;
  - Richiamato il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale , ai sensi dell'art. 97 , secondo comma , del D. Lgs. 18/08/2000 n° 267 e s.m.i. , sulla conformità alle leggi , allo Statuto ed ai regolamenti vigenti del Comune del presente atto ;
  - **VISTI :**
    - lo statuto comunale ;
    - il D. Lgs. n° 267 / 2000 e successive modifiche ed integrazioni ;
- Il Presidente pone in votazione l'approvazione definitiva della Variante n° 3 al P.G.T. del Comune di Offanengo ;
- Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano ,

**DELIBERA**

per quanto di narrativa espresso ,

- di accogliere e approvare la nota in data 13/9/2017 prot. 7234 del Responsabile dell'Area Tecnica di controdeduzione alle osservazioni presentate , allegata al presente provvedimento sotto la lettera " D " ;
- di approvare definitivamente , ai sensi della L.R. n° 12 / 2005 e s.m.i. , la variante puntuale n° 3 al Piano di Governo del Territorio , redatto dallo Studio C.P.U. Consulenza e Progettazione di Orzinuovi , a firma del direttore tecnico arch. Alessandro Magli , costituita dai seguenti documenti :

#### DOCUMENTO DI PIANO ELABORATI PRESCRITTIVI

- DP – P1\_v3 Relazione della variante ;
- DP – P2\_v3 Vincoli tutele e salvaguardie ( aggiornamento a livello comunale ) ;
- DP- P4a\_v3 Previsioni di Piano 1: 5000 ;
- DP- P4b\_v3 Previsioni di Piano 1: 2000 ;

#### VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA ELABORATI

- VAS1\_v3 Rapporto ambientale ;
- VAS2\_v3 Sintesi non tecnica ;
- VIC1\_v3 Studio di valutazione d'incidenza ;

#### PIANO DELLE REGOLE ELABORATI PRESCRITTIVI

- PR-P3a\_v3 Tessuto urbano consolidato ( TUC ) 1: 5000 ;
- PR-P3b\_v3 Tessuto urbano consolidato ( TUC ) 1 : 2000 ;

di dare atto che i documenti tecnici sono già allegati alla delibera del C.C. n° 29 del 26/05/2017 ;

di demandare al Responsabile del Procedimento la definizione dei successivi adempimenti ai sensi della L.R. 12/05 e s.m.i. ;

Data l'urgenza di rendere immediatamente applicato il presente atto , il Presidente chiede che ,ai sensi dell'art. 34 , comma 4 del T.U.E.L. n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i. , la presente deliberazione sia dichiarata immediatamente eseguibile .

Il Consiglio Comunale

con voti unanimi favorevoli , resi per alzata di mano ,

delibera

di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 34 , comma 4 del T.U.E.L. n° 267 del 18/08/2000 e s.m.i. .

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente  
F.to MARINO SEVERGNINI

Il Segretario Comunale  
F.to GIAN ANTONIO OLEOTTI

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il/la sottoscritto/a Ercole Barbatì

**Vista** la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

**Visto** l'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, ‘*Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali*’;

**Esprime PARERE: Favorevole**

Offanengo, 26-09-2017

IL/La Responsabile  
F.to Ercole Barbatì

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Su attestazione dell'incaricato dell'Albo, si certifica che questa deliberazione:

- ai sensi dell'art. 124, comma primo, D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

Offanengo, li 13-10-2017

Il Segretario Generale  
F.to GIAN ANTONIO OLEOTTI

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 D. Legs. 18 agosto 2000 n. 267)**

**La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di legge il giorno 23-10-2017**

decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma terzo del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Il Segretario Generale  
F.to GIAN ANTONIO OLEOTTI

*Copia conforme all'originale per uso amministrativo.  
Offanengo,*

*Il Segretario Generale*